

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 4-St 413/18

NATURA-MILK-ĐURĐEVAC d.o.o. u stečaju, Kolodvorska 21 A, Đurđevac, OIB:
32385533116

Stečajna upraviteljica: Vanda Kovačević Gelnčer

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 07.03.2020. do
07.06.2020.**

Za dužnika NATURA-MILK-ĐURĐEVAC d.o.o. u stečaju, Kolodvorska 21A, Đurđevac,
OIB: 32385533116 Ispitno i Izvještajno ročište održano je 08.03.2019.

Prema zaključcima s Izvještajnog ročišta krenulo se s unovčavanjem dijela pokretnina
(motorna vozila) i to objavom oglasa putem e-oglasne ploče sudačke mreže.

Unovčena su sva motorna vozila. Vrijednost unovčenih motornih vozila iznosi 172.496,00 kn
sa PDV-om (bez PDV-a vrijednost je 137.996,80 kn)

Nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika prodane su putem FINA-e. Vrijednost prodaje
ostvarene putem FINA-e je 5.537.450,62 kn. Kupac je B2 Kapital d.o.o. Zagreb (koji je
ujedno i razlučni vjerovnik).

28.travnja 2020. provedena je primopredaja nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika kupcu
B2 Kapital d.o.o.

Rješenjem o namirenju od 29.svibnja 2020. namiruju se:

- a) troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu od 1.461.851,95 kn;
- b) tražbina razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41,
OIB:57509775367 u iznosu od 4.075.598,67 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika unovčene su putem FINA-e za vrijednost od
5.537.450,62 kn

Na nekretninama stečajnog dužnika bilo je upisano založno pravo tvrtke B2 Kapital d.o.o.
koja je svoje pravo stekla ustupom tražbina od Zagrebačke banke d.d. kao prvoupisani založni

vjerovnik na ZK 6255,6282 i 10452 i založno pravo Grada Đurđevac na nekretnini upisanoj u ZK 6255 i ZK 6282.

Vrijednost razlučnog prava upisanog u korist tvrtke B2 Kapital d.o.o. iznosi 2.247.049,62 EUR (po tečaju 7,5 kn vrijednost je 16.852.872,15 kn) i 5.000.000,00 kn – sve uvećano za pripadajuće kamate, troškove i naknade.

Vrijednost razlučnog prava upisanog u korist GRADA ĐURĐEVAC iznosi 150.015,88 kn, uvećano za pripadajuće kamate, troškove i naknade.

Na dijelu pokretnina upisano je založno pravo u korist tvrtke B2 Kapital d.o.o. u vrijednosti 2.247.049,61 EUR uvećano za pripadajuće kamate, troškove i naknade.

Nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika prodane su na drugoj javnoj dražbi za vrijednost od 5.537.450,62 kn.

- Nekretnine su prodane po vrijednosti od 4.210.000,00 kn
- Pokretnine su prodane za vrijednost od 1.327.450,62 kn (bez PDV-a 1.061.960,59 kn, PDV iznosi 264.490,03 kn)
- iznos pokr. koji je osiguran razl. pravom: 702.758,59 kn (bez PDV-a 562.206,87 kn)
- iznos pokr. koji nije osiguran razl. pravom: 624.692,03 kn (bez PDV-a 499.753,72 kn)

Vrijednost unovčenih motornih vozila iznosi 172.496,00 kn sa PDV-om (bez PDV-a vrijednost je 137.996,80 kn)

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon namirenja razlučnog vjerovnika, iz kupovnine ostvarene prodajom putem FINA-e predložiti će se dioba preostale stečajne mase vjerovnicima prvog višeg i drugog višeg isplatnog reda.

Stečajna upraviteljica
Vanda Kovačević Gelenčer